



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

11.03.2024

№ 218

Про продовження договорів оренди від 01.02.2018 № 746/1, № 747/1, № 748/1, № 749/1, № 750/1, № 751/1, № 752/1, № 753/1, № 754/1, №755/1, № 756/1, № 757/1, № 758/1 нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 16 лютого 2024 року № 5/120, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити договори оренди від 01.02.2018 № 746/1, № 747/1, № 748/1, № 749/1, № 750/1, № 751/1, № 752/1, № 753/1, № 754/1, №755/1, № 756/1, № 757/1, № 758/1 нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком, без проведення аукціону.

019218



2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, виклавши їх в новій редакції, згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Балансоутримувачу майна – комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

3.1. Інформувати орендаря про необхідність сплати до укладення договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які викладаються в новій редакції, на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» авансового внеску та забезпечувального депозиту у розмірі однієї місячної орендної плати без ПДВ.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем авансового внеску та забезпечувального депозиту на рахунок балансоутримувача.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасово виконувач  
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

Додаток  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від 11.03.2024 № 218

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%) Місячна орендна плата (грн)*	Строк, на який продовжується договір оренди
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b>					
<b>БАЛАНСОТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»</b>					
1.	АТ «УКРПОШТА»  Код ЄДРПОУ-21560045	просп. Берестейський, 12  Нежитлове приміщення (1-й поверх)  Площа, кв.м – 202,5	Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні
2.	АТ «УКРПОШТА»  Код ЄДРПОУ-21560045	вул. Зеленого Клину, 11  Нежитлове приміщення (1-й поверх)  Площа, кв.м – 174,9	Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні



## Продовження додатка

3.	АТ «УКРПОШТА» Код ЄДРПОУ-21560045	вул. Січових Стрільців, 59/65 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 341,0	Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні
4.	АТ «УКРПОШТА» Код ЄДРПОУ-21560045	вул. Академіка Туполева, 28 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 143,6	Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні
5.	АТ «УКРПОШТА» Код ЄДРПОУ-21560045	вул. Деревлянська, 21 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 161,0	Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні
6.	АТ «УКРПОШТА» Код ЄДРПОУ-21560045	вул. Юрія Іллєнка, 6 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 215,9	Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні

		Продовження додатка		
7.	<p>АТ «УКРПОШТА»</p> <p>Код ЄДРПОУ-21560045</p>	<p>вул. Парково-Сирецька, 11</p> <p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м – 281,3</p>	<p>Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку</p>	<p>6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p> <p>2 роки 364 дні</p>
8.	<p>АТ «УКРПОШТА»</p> <p>Код ЄДРПОУ-21560045</p>	<p>вул. Щербаківського Данила, 60</p> <p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м – 310,3</p>	<p>Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку</p>	<p>6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p> <p>2 роки 364 дні</p>
9.	<p>АТ «УКРПОШТА»</p> <p>Код ЄДРПОУ-21560045</p>	<p>вул. Татарська, 38</p> <p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м – 165,5</p>	<p>Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку</p>	<p>6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p> <p>2 роки 364 дні</p>
10.	<p>АТ «УКРПОШТА»</p> <p>Код ЄДРПОУ-21560045</p>	<p>вул. Табірна, 46/48</p> <p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м – 197,9</p>	<p>Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку</p>	<p>6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p> <p>2 роки 364 дні</p>



## Продовження додатка

11.	АТ «УКРПОШТА» Код ЄДРПОУ-21560045	вул. Богдана Гаврилишина, 18 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 163,1	Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні
12.	АТ «УКРПОШТА» Код ЄДРПОУ-21560045	вул. Олени Теліги, 41 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 166,3	Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні
13.	АТ «УКРПОШТА» Код ЄДРПОУ-21560045	вул. Сакаганського, 88 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 306,5	Розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	6%, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні

\* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН