



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

27.03.2024

№ 265

Про включення майна комунальної  
власності до Переліку об'єктів  
оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торговій системі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків

Тимчасово виконував  
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

019221



Додаток  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті Києві  
державної адміністрації  
від 27.03. 2024 № 265

Інформація  
про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної громади  
міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної  
адміністрації

Тип об'єкта	Нерухоме майно	
Місцезнаходження об'єкта	Оренда нежитлового приміщення I поверху загальною площею 76,0 кв.м, розташованого за адресою: м. Київ, вулиця Теліги Олени, 45А	
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	76,0
	корисна	76,0
Характеристика об'єкта оренди	Нежитлове приміщення I поверху загальною площею 76,0 кв.м, знаходиться в житловому будинку	
Фотографічне зображення майна	Додається	
Поверховий план об'єкта	Додається	
Тип переліку	Перший	
Технічний стан об'єкта	Задовільний, наявні комунікації: централізоване водопостачання, тепlopостачання, енергозабезпечення	
Пропонований строк оренди	5 років	
Тип оренди	Постійна	
Балансова вартість (грн)	Первісна – 1649 000 грн 00 коп. станом на 31.03.2021	
	Залишкова – 141 5391 грн 67 коп. станом на 31.01.2024	
Цільове призначення об'єкта оренди	Майно може бути використане за цільовим призначенням на розсуд орендаря, за умови дотримання чинного законодавства	
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини	
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно	Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1289021580000 від 23.06.2017	
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини	
Наявність погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Не потребує	
Інформація щодо оплати комунальних послуг	Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен укласти прями договори на відкриття особового рахунку з постачальниками таких послуг	



Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Не підлягає приватизації
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Хмельницького Богдана, 24, м. Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; zvern@shev.kmda.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» вулиця Білоруська, 1, м. Київ, 04050
Банківські реквізити балансоутримувача	Код ЄДРПОУ 34966254 р/р UA653226690000026008302839918 у ТББВ №10026/0159 філії ГУ по м. Києву та Київській обл. АТ "Ощадбанк", код банку 322669 ПІН № 349662526590
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	телефон: (044) 486 66 55, (067) 381 71 96 пн. – пт. 9:00 – 16:00 e-mail: <a href="mailto:4863588@ukr.net">4863588@ukr.net</a>

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН