



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15.11.2023

№ 761

Про включення майна комунальної власності до Переліку об'єктів оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торговій системі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасово виконувач
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

018489

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 15.11.2023р. № 761

Інформація

про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Тип об'єкта		Нерухоме майно
Місцезнаходження об'єкта		04050, м. Київ, вул. Миколи Пимоненка, буд. 10
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	96,9
	корисна	69,6
Характеристика об'єкта оренди		Нежитлові приміщення третього поверху медичного закладу загальною площею 96,9 кв.м, розташовані за адресою: вул. Миколи Пимоненка, 10, м. Київ, 04050
Фотографічне зображення майна		Додається
Поверховий план об'єкта		Додається
Тип переліку		Перший
Технічний стан об'єкта		Технічний стан задовільний Комунікації: водопостачання, водовідведення, тепlopостачання, енергозабезпечення (220 Вт)
Пропонований строк оренди		5 років
Тип оренди		Постійна
Балансова вартість (грн) станом на 30.09.2023		Первісна – 1 917 014,07
		Залишкова – 801 742,99
Цільове призначення об'єкта оренди		Для розміщення приватного закладу охорони здоров'я
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду		Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно		Зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 20249636 від 26.04.2017
Інформація щодо оплати комунальних послуг		Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен відшкодувати балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг

Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Не підлягає приватизації
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м. Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail:zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; zvern@shev.kmda.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва вул. Миколи Пимоненка, 10, м. Київ, 04050
Банківські реквізити балансоутримувача	Код ЄДРПОУ 38948312 р/р UA493204780000000026008215906 у ПАТ АБ «Укргазбанк» м.Києва код банку 320478
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	Контактна особа: Калантир В.В. Понеділок-п'ятниця: 10:00-16:00 Обідня перерва: 13.00-13.45 Тел.: 044-484-34-31 e-mail: shevchpol2@ukr.net

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН