



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13. 08. 2023

№ 462

Про продовження договору оренди № 1-7 від 20 серпня 1999 року нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 12 липня 2023 року № 23/96, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити договір оренди № 1-7 від 20 серпня 1999 року нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком, без проведення аукціону.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткової угоди про продовження договору оренди нерухомого майна, виклавши його в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

018143

3. Вищому навчальному закладу «Університет економіки та права «КРОК» сплатити авансовий платіж з орендної плати на рахунок Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації у розмірі однієї місячної орендної плати без ПДВ.

4. Вищому навчальному закладу «Університет економіки та права «КРОК» сплатити забезпечувальний депозит на рахунок Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації у розмірі однієї місячної орендної плати без ПДВ.

5. Балансоутримувачу майна – Управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

5.1. Інформувати орендаря про необхідність, до укладання додаткової угоди про продовження договору оренди нерухомого майна, внесення на рахунок Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації авансового платежу та забезпечувального депозиту.

5.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем авансового платежу та забезпечувального депозиту на рахунок балансоутримувача.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасово виконувач
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 23.08.2023 № 462

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%) Місячна орендна плата (грн)*	Строк, на який продовжується договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації					
1.	Вищий навчальний заклад «Університет економіки та права «КРОК» код ЄДРПОУ 04635922	вул. Табірна, 30-32 літ. А, літ. Б Нежитлові будинки (літ. А – 10264,9 кв.м; літ. Б – 280,2 кв.м) Площа, кв.м – 10545,1	Розміщення приватних закладів освіти (суб'єктів підприємницької діяльності), які мають ліцензію на надання освітніх послуг у відповідній сфері	3 але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	25 років

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН