



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.11.2021

№ 723

Про внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», додатку 3 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договору оренди нерухомого майна шляхом викладання його в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Громадській організації «Шевченківський рух» сплатити авансовий платіж з орендної плати на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» у розмірі 2 (дві) місячні орендні плати без ПДВ.

4. Громадській організації «Шевченківський рух» сплатити забезпечувальний депозит на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» у розмірі 2 (дві) місячні орендні плати, але не менше ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди без ПДВ.

5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

5.1. Інформувати орендаря про необхідність до укладання договору оренди нерухомого майна внесення на рахунок підприємства авансового платежу та забезпеченого депозиту.

5.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем авансового платежу та забезпеченого депозиту на рахунок підприємства.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступницю голови Шевченківської районної в місті Києві державної Острівську Г.В.

Голова



Олег ГАРЯГА

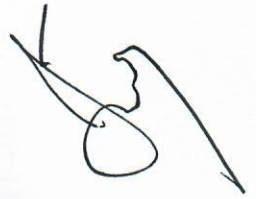
Додаток до розпорядження
Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 24.11 2021 № 723

ПЕРЕЛІК

НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ, ДО ДОГОВОРІВ ОРЕНДИ ЯКИХ ВНОСЯТЬСЯ ЗМІНИ В ЧАСТИНІ ЗБІЛЬШЕННЯ СТРОКУ ДІЇ

№ п/п	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%) / Місячна орендна плата (грн)*	Строк, на який продовжується договір оренди
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>					
<p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>					
1.	Вул. Академіка Шусьєва, 34/1 Нежитлове приміщення (цоколь) Площа, кв.м – 96,6	Громадська організація «Шевченківський рух» Код ЄДРПОУ 39239898	Розміщення громадських та благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 20,0 кв.м; 20,0 кв.м до 50,0 кв.м; 50,0 кв.м до 100,0 кв.м.	1 2 3	Діючий договір оренди з 26.11.2018 до 24.11.2021 Встановити термін дії договору оренди від 26.11.2018 № 844/1 до 24.11.2023

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.



Віталій ЦАРАН

Керівник апарату