



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.05.2020

№ 265

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст.6, ст. 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10 березня 2020 № 8/194, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Царана В.П.

Голова



Олег ГАРЯГА

013410

Додаток

до розпорядження

Шевченківської районної в місті

Києві державної адміністрації

від 28.05 2020 № 265

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни в частині зміни орендаря

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Строк, на який продовжується договір оренди
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)					
1.	Театрально-вдвоєничий заклад культури «Київський академічний Молодий театр» Форма власності- комунальна Форма фінансування- міський бюджет	вул. Прорізна, 19 Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 56,4	Комунальний заклад культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва		Діючий договір оренди з 01.03.2018 до 28.02.2021
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Червонець» Форма власності- приватна Форма фінансування- власні кошти	вул. Тургенівська, 16 Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 100,3	Кафе, бари, закусочні, кафетерії, заклади ресторанного господарства з постачання страв, приготовлених централізовано, для споживання в інших місцях, 10,8 кв.м Їдальні, буфети, які не здійснюють продаж товарів підкацізної групи 27,1 кв.м Побутове обслуговування населення 62,4 кв.м	8 6 5	Діючий договір оренди з 21.01.2018 до 22.01.2021

\* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН