

## **НОВІ ПРАВИЛА В ПРИЗНАЧЕННІ СУБСИДІЇ з травня 2018**

**З 01 травня 2018 року внесено зміни до порядку призначення субсидій (постанова КМУ від 27.04.2018 № 329 «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України»).**

**З 1 травня 2018 р. призначення житлової субсидії здійснюється лише після подання нових заяви і декларації, якщо у складі домогосподарства є:**

1. Особи, у яких відсутні доходи, або їх доходи менше ніж розмір мінімальної заробітної плати;
2. Внутрішньо переміщені особи;
3. Особи, **члени сім'ї** яких не зареєстровані за адресою домогосподарства (**дружина/чоловік та діти до 18 років**);
4. Особи, які є орендарями житлових приміщень (будинків);
5. Особи, які зареєстровані в житловому приміщенні (будинку), але фактично в ньому не проживають.
6. Особи, які мають розділені особові рахунки
7. На загальну площу житла з урахуванням понаднормової площі, яка не може перевищувати більш як 30% соціальну норму житла, розраховану для домогосподарства.

**З 1 травня 2018 р. житлова субсидія не призначається якщо:**

1. Загальна площа житлового приміщення перевищує 120кв. метрів для квартири і 200кв. метрів для індивідуального будинку
2. Будь-хто із складу домогосподарства або члени сім'ї має у своєму володінні транспортний засіб з дати випуску якого минуло менше 5 років.
3. У складі домогосподарства або складі члена сім'ї особи, що досягли 18-річного віку у **яких взагалі відсутні доходи** або вони не сплатили єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування у розмірі, не менше ніж мінімальний, сумарно протягом трьох місяців у періоді, за який враховуються доходи – (**непрацюючі громадяни**).
4. Будь-хто із складу домогосподарства або члени сім'ї протягом 12 місяців перед зверненням за призначенням житлової субсидії здійснив купівлю або іншим законним способом набув право власності на земельну ділянку, квартиру, будинок, транспортний засіб, будівельні матеріали та інші товари довгострокового вжитку на суму, яка перевищує 50 тис. гривень.
5. При наявності простроченої понад два місяці заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком, загальна сума якої перевищує 20 неоподаткованих мінімумів доходів громадян на день звернення за призначенням житлової субсидії.

### **1. Кому призначається субсидія**

Субсидія призначається одному із членів домогосподарства, **який зареєстрований і фактично проживає** в житловому приміщенні.

За рішенням комісії житлова субсидія може призначатися одному із членів домогосподарства, яка не зареєстрована, але фактично проживає у ньому **на підставі договору оренди житла**.

За рішенням комісії житлова субсидія може призначатися одному із членів домогосподарства, яка не зареєстрована, але фактично проживає у ньому без укладення **договору оренди житла у разі, коли вони є внутрішньо переміщеними особами**.

Рішення про призначення (відмову в призначенні) приймається на підставі обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

## **2. Куди і як подаються документи**

З питання призначення житлової субсидії необхідно звернутися до **управління праці та соціального захисту населення** за зареєстрованим місцем проживання (орендарі, внутрішньо переміщені особи - за фактичним місцем проживання).

**Документи** для призначення субсидії **можуть бути надіслані** до місцевого управління праці та соціального захисту населення **поштою**, або в електронній формі **через офіційний веб-портал Мінсоцполітики**.

✓ заява про призначення житлової субсидії за формою, встановленою Мінсоцполітики;

✓ декларація про доходи і витрати осіб, зареєстрованих у житловому приміщенні, за формою.

✓ довідки про доходи - у разі зазначення в декларації доходів, інформація про які відсутня у ДФС, Пенсійному фонді України, фондах соціального страхування тощо і відповідно до законодавства не може бути отримана за запитом структурного підрозділу з питань соціального захисту населення у порядку, встановленому Положенням;

✓ договір найму (оренди) житла, за наявності.

У разі коли документи подано не в повному обсязі, житлова субсидія призначається за умови надходження документів, яких не подано одночасно із заявою, протягом 30 днів з дня подання заяви.

## **3. Субсидія призначається за рішенням комісії (у тому числі на наступний період) у наступних випадках:**

- на понаднормову площу житла збільшену не більше ніж на 30%) непрацюючим непрацевдатним особам;

- за наявності транспортного засобу (у тому числі у членів сім'ї) з дати випуску якого минуло менше 5 років;

- якщо у працевдатної особи відсутній дохід або її дохід менший мінімальної заробітної плати або вона не сплатила єдиний соціальний внесок у мінімальному розмірі (крім тих, хто навчається, перебуває на обліку у службі зайнятості або

отримує один із визначених видів допомоги, яким субсидія призначається на загальних підставах. Таке рішення не може бути прийнято щодо осіб, які перебували за кордоном більше 60 днів. Таке рішення може бути прийнято лише щодо осіб, які перебувають у складних життєвих обставинах. При цьому контролюється оплата особами єдиного соціального внеску протягом терміну дії субсидії;

- у разі купівлі (або набуття права власності) житла, земельної ділянки. Товарів або оплати послуг на суму більше 50 тис. грн.;
- за наявності заборгованості з оплати послуг, загальна сума якої перевищує 20 неоподаткованих мінімумів громадян;
- за фактичним місцем проживання за наявності договору оренди житла;
- за фактичним місцем проживання внутрішньо переміщеним особам; без урахування окремих осіб з числа зареєстрованих ( враховуючи норми щодо розміру отриманих ними доходів та перебування за кордоном

## Нормативи споживання послуг

Стосовно соціальних норм житла та соціальних нормативів користування житлово-комунальними послугами для надання пільг і субсидій.

Постановою №409 від 23.08.2016 року «Про встановлення державних соціальних стандартів у сфері житлово-комунального обслуговування» затверджено соціальні норми житла (для оплати користування житлом, централізованого та індивідуального опалення) та соціальні нормативи користування житлово-комунальними послугами (централізоване постачання холодної і гарячої води, централізоване водовідведення, електропостачання, газопостачання, вивезення побутових відходів) для надання пільг та субсидій на оплату житлово-комунальних послуг.

<b>НОРМА ЖИТЛА:</b>		
<b>Субсидії</b>	48,87 м <sup>2</sup>	13,65 м <sup>2</sup> особу +35,22 м <sup>2</sup> на домогосподарство
<b>Пільги</b>	31,5 м <sup>2</sup>	21,0 м <sup>2</sup> особу +10,5 м <sup>2</sup> на сім'ю

Постановою №203 від 23.03.2016 року «Про норми споживання природного газу населенням у разі відсутності газових лічильників» затверджено соціальні норми:

<b>СПОЖИВАННЯ ПРИРОДНОГО ГАЗУ:</b>		
<b>Послуга</b>	<b>Різновид</b>	<b>Норма з 01.10.2017</b>
на опалення	в опалювальний період	4,5 м <sup>3</sup> на 1 м <sup>2</sup> площі *коригуючий коефіцієнт

на газову плиту	за наявності централізованого постачання гарячої води	3,3 м <sup>3</sup> на особу
	за відсутності централізованого постачання гарячої води та газового водонагрівача	5,4 м <sup>3</sup> на особу
	за наявності газового водонагрівача	10,5 м <sup>3</sup> на особу

<b>ВОДОПОСТАЧАННЯ:</b>		
Постачання холодної води	за наявності централізованого постачання гарячої води	2,4 м <sup>3</sup> на особу
	за відсутності централізованого постачання гарячої води	4,0 м <sup>3</sup> на особу
постачання гарячої води		1,6 м <sup>3</sup> на особу
<b>ВОДОВІДВЕДЕННЯ:</b>		
Водовідведення  з яких:		4,0 м <sup>3</sup> на особу
<b>СПОЖИВАННЯ ЕЛЕКТРИЧНОЇ ЕНЕРГІЇ:</b>		
на опалення	в опалювальний період	30 кВт×год 1 м <sup>2</sup> площі *кориг.коєф
у будинках, обладнаних стаціонарними електроплитами	за наявності централізованого постачання гарячої води	110 кВт×год на сім'ю з однієї особи + 30 кВт×год на іншого члена сім'ї на міс.
	за відсутності централізованого постачання гарячої води	130 кВт×год на сім'ю з однієї особи + 30кВт× год на іншого члена сім'ї на міс.
у будинках, не обладнаних стаціонарними електроплитами	за наявності централізованого постачання гарячої води	70 кВт×год на сім'ю з однієї особи + 30 кВт×год на іншого члена сім'ї але не більше 210 кВт×год на міс.
	за відсутності централізованого постачання гарячої води	100 кВт×год на сім'ю з однієї особи + 30кВт× год на іншого члена сім'ї на міс.

\_\_\_\_\_

(найменування структурного підрозділу

\_\_\_\_\_

з питань соціального захисту населення)

**ЗАЯВА**  
**про призначення житлової субсидії**

\_\_\_\_\_

(прізвище, ім'я, по батькові у родовому відмінку)

Зареєстроване (для орендарів та внутрішньо переміщених осіб – фактичне) місце проживання (*підкреслити потрібне*):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Контактний телефон \_\_\_\_\_ Паспорт: серія \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
виданий \_\_\_\_\_ р.

(ким і коли)

Реєстраційний номер облікової картки платника податків  
\_\_\_\_\_ (крім осіб, які мають відмітку в  
паспорті про право здійснювати платежі за серією та номером паспорта)

Прошу призначити житлову субсидію для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива (*підкреслити потрібне*).

Відомості про житлово-комунальні послуги, якими користуються особи, що зареєстровані (фактично проживають) у житловому приміщенні / будинку (*підкреслити потрібне*)

Вид послуги	Номер особового рахунку	Найменування організації, що надає послуги	Примітки
Управління багатоквартирним будинком			
Газопостачання			
Централізоване постачання холодної води			
Централізоване постачання гарячої води			
Водовідведення			
Централізоване опалення			
Електропостачання			
Вивезення побутових відходів			

У разі якщо прийняття рішення щодо моєї заяви потребує окремого рішення місцевих органів виконавчої влади / органів місцевого самоврядування або утвореної ними комісії, прошу розглянути / не розглядати мою заяву відповідними органами або утвореною ними комісією (*підкреслити потрібне*).

Я та особи, які зареєстровані (фактично проживають) у житловому приміщенні / будинку, даємо згоду на обробку персональних даних про сім'ю, доходи, майно, необхідних для призначення житлової субсидії, та оприлюднення відомостей щодо її призначення.

У разі зміни обставин, які можуть вплинути на отримання житлової субсидії (зміна у складі осіб, які зареєстровані (фактично проживають), зміна в переліку отримуваних житлово-комунальних послуг, придбання майна, товарів або оплата послуг на суму, що перевищує 50 тис. гривень), зобов'язуюся протягом місяця повідомити про це структурний підрозділ з питань соціального захисту населення.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

\_\_\_\_\_

(підпис)

(найменування структурного підрозділу)

\_\_\_ з питань соціального захисту населення)

**ДЕКЛАРАЦІЯ**  
**про доходи і витрати осіб, які звернулися за призначенням житлової**  
**субсидії**

Розділ I. Загальні відомості

1. \_\_\_\_\_  
(прізвище, ім'я, по батькові)

2. Характеристика житлового приміщення / будинку:

загальна площа \_\_\_\_\_ кв. метрів; опалювана площа \_\_\_\_\_ кв. метрів;  
будинок індивідуальний чи багатоквартирний (*нідкреслити потрібне*);  
кількість поверхів у будинку \_\_\_\_\_.

3. Дані про осіб, які входять до складу домогосподарства, і їх зареєстроване (для орендарів та внутрішньо переміщених осіб – фактичне) місце проживання (*нідкреслити потрібне*) у житловому приміщенні / будинку

Прізвище, ім'я, по батькові	Сімейний стан	Число, місяць і рік народження	Серія та номер паспорта	Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для осіб, які мають відмітку в паспорті про право здійснювати платежі за його серією та номером)	Примітки*

Розділ II. Дані про членів сім'ї осіб зі складу домогосподарства незалежно від реєстрації їхнього місця проживання (фактичного місця проживання)

Прізвище, ім'я, по батькові	Сімейний зв'язок з особою зі складу домогоспо- дарства	Число, місяць і рік народження	Серія та номер паспорта	Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для осіб, які мають відмітку в паспорті про право здійснювати платежі за його серією та номером)	Примітки *


Розділ III. Дані про види та суми доходів осіб, які входять до складу домогосподарства, а також членів сім'ї осіб зі складу домогосподарства незалежно від реєстрації їхнього місця проживання (фактичного місця проживання), інформація про які відсутня в Державному реєстрі фізичних осіб – платників податків та реєстрі застрахованих осіб Державного реєстру загальнообов'язкового державного соціального страхування за період з \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. до \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

Прізвище, ініціали	Відомості про доходи		
	вид доходу	сума доходу, грн	найменування організації, у якій отримано дохід

Розділ IV. Відомості про транспортні засоби, які зареєстровані в установленому порядку і з дати випуску яких минуло менше ніж 5 років (крім мопеда), що перебувають у власності або володінні осіб, які входять до складу домогосподарства, а також членів сім'ї осіб зі складу домогосподарства незалежно від реєстрації їхнього місця проживання (фактичного місця проживання)

Прізвище, ініціали власника	Автомобіль марки	Державний номерний знак	Рік випуску	Автомобілі, отримані через структурні підрозділи з питань соціального захисту населення

Розділ V. Інформація про придбання майна, товарів або оплати послуг на суму, яка на дату купівлі, оплати, набуття права власності в інший законний спосіб перевищує 50 тисяч гривень, протягом 12 місяців перед зверненням за призначенням житлової субсидії

Прізвище, ініціали	Вид придбаного майна, товарів або оплачених послуг	Вартість, грн	Дата придбання майна, товарів або оплати послуг

*\* Інформація про фактичне проживання особи за адресою, а також про перебування особи за кордоном сукупно понад 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії.*

Я усвідомлюю, що в разі подання мною неповних або недостовірних відомостей про осіб, які входять до складу домогосподарства, та членів сім'ї осіб зі складу домогосподарства незалежно від реєстрації їхнього місця проживання (фактичного місця проживання), їхні доходи, майновий стан і витрати, мені може бути відмовлено у призначенні житлової субсидії або припинено її надання. У такому разі зобов'язуюся повернути надміру перераховану (виплачену) суму житлової субсидії.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

\_\_\_\_\_ (підпис)